

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขามางกะ

วันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๐

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท กาชาวกี จำกัด

ทะเบียนเลขที่ ๑๕/๒๕๕๐ เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๐
โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด สุกิโฮ โฮน

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๕๒๗ - ๒๒๕๓๒, ๒๒๕๔๔ - ๒๒๕๕๑, ๒๐๔๔๗, ๒๐๔๔๘, ๒๐๔๔๙, ๒๐๔๕๐, ๒๐๔๕๑
ตำบล วังทองหลาง อำเภอ บางกะปิ และ ๒๐๔๕๔

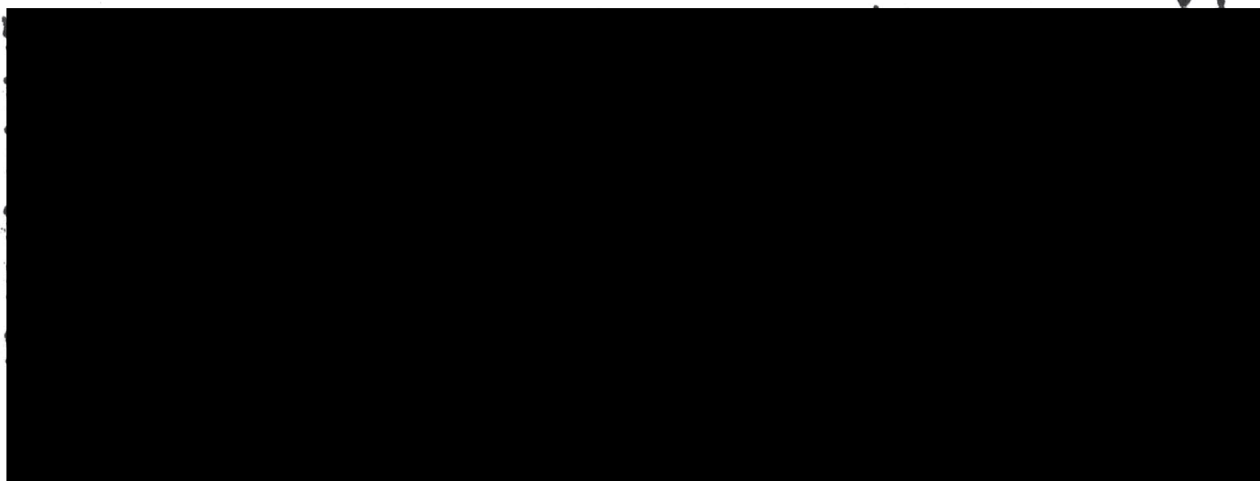
๓. ก. จำนวนอาคาร ๕ หลัง

ข. จำนวนห้องชุด ๒๑๓ ห้องชุด

๔. บันทึกรายละเอียด ๑. ที่ดินและอาคารติดกับธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

๒. ทรัพย์สินส่วนบุคคล ได้แก่ ห้องชุดจำนวน ๒๑๓ ห้อง เลขที่ ๑๓๗-๑๓๘/๑๕๓, ๑๔๑-๑๔๒/๑๕๓, ๑๔๓-
๑๔๔/๑๕๓ และ ๑๔๕-๑๔๖/๑๕๓ ที่ออกโฉนดจำนวน ๕ คั่น หมายเลข ๑-๕ เป็นรองห้องชุดเลขที่ ๑๔๓/๑๕๓

๓. ทรัพย์สินกลาง ได้แก่ ที่ดินที่ติดอาคารชุดโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๕๒๗-๒๒๕๓๒, ๒๒๕๔๔-๒๒๕๕๑, ๒๐๔๔๗, ๒๐๔๔๘, ๒๐๔๔๙, ๒๐๔๕๐, ๒๐๔๕๑



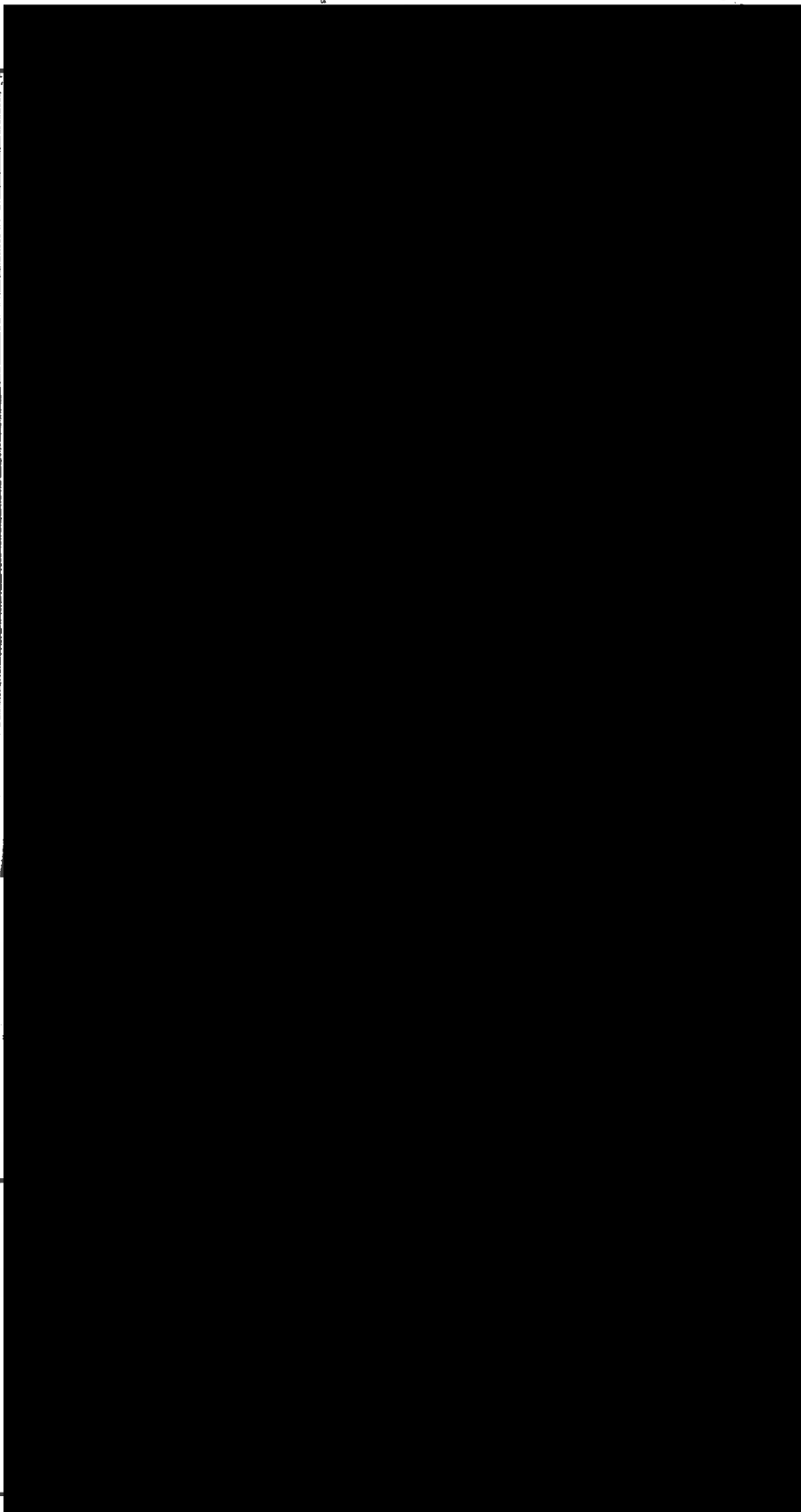
งการ

ง

สวนหย่อม, น้ำตกและเครื่องกรองน้ำ, ศาลาพักผ่อน, งานระบบท่อ, สุขาภิบาลและมิเตอร์ประปา,
งานระบบไฟฟ้าและประปา, งานประปาและไฟฟ้า, งานประปาและไฟฟ้า, งานประปาและไฟฟ้า, งานประปาและไฟฟ้า,
นิติบุคคลอา
อาคารชุด
กรุงเทพมหานคร

รายการจดทะเบียน

ทะเบียนเลขที่	13/2541
---------------	---------



[illegible]

๑. ๒. ๓. ๔. ๕. ๖. ๗. ๘. ๙. ๑๐. ๑๑. ๑๒. ๑๓. ๑๔. ๑๕. ๑๖. ๑๗. ๑๘. ๑๙. ๒๐. ๒๑. ๒๒. ๒๓. ๒๔. ๒๕. ๒๖. ๒๗. ๒๘. ๒๙. ๓๐. ๓๑. ๓๒. ๓๓. ๓๔. ๓๕. ๓๖. ๓๗. ๓๘. ๓๙. ๔๐. ๔๑. ๔๒. ๔๓. ๔๔. ๔๕. ๔๖. ๔๗. ๔๘. ๔๙. ๕๐. ๕๑. ๕๒. ๕๓. ๕๔. ๕๕. ๕๖. ๕๗. ๕๘. ๕๙. ๖๐. ๖๑. ๖๒. ๖๓. ๖๔. ๖๕. ๖๖. ๖๗. ๖๘. ๖๙. ๗๐. ๗๑. ๗๒. ๗๓. ๗๔. ๗๕. ๗๖. ๗๗. ๗๘. ๗๙. ๘๐. ๘๑. ๘๒. ๘๓. ๘๔. ๘๕. ๘๖. ๘๗. ๘๘. ๘๙. ๙๐. ๙๑. ๙๒. ๙๓. ๙๔. ๙๕. ๙๖. ๙๗. ๙๘. ๙๙. ๑๐๐.

หน้าที.....
 13/2541
 ทะเบียนเลขที่.....

วันที่ 13/10/41

การจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ.....

ลำดับที่	คุณสมบัติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม	จำนวนผู้ขอ เปลี่ยนแปลง	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเก็บเงินค่า ธรรมเนียม
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			

5.	ผู้จัดท							
6.	กรม							

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้รับจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน รับ เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน	ชื่อ	ทะเบียน			
7	กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด							
	(กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด)							
8	ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด							
	(กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด)							



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร

สารบางกะปิ

วันที่ ๑๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๐

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล

อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

ทะเบียนเลขที่ ๑๑/๒๕๕๐

เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๐ โดยมีรายการดังนี้

๑. จัอมิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด สหกิจโฮ โฮม

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ที่กำหนดไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

ณพน...

อำเภอ

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร

ต่ออายุใบอนุญาต



อาคารพักอาศัย แบบ อ. •
002455

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารครั้งแรกเลขที่ 2254/2538
ลงวันที่ 12 ตุลาคม 2538

ตามใบอนุญาตทออายุ 1 ครั้งที่ 3 เลขที่ 58/2543 ลงวันที่ 20 มกราคม 2543
ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๒๑.๑๗ / 2545

อนุญาตให้ บริษัท คาชาวที จำกัด โดย นายวิศิษฐ์ คณะธนวินัย นายสมพล อัครอนสุรเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 2240 ตรอก/ซอย ลาดพร้าว 102 ถนน ลาดพร้าว หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง วังทองหลาง อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ลาดพร้าว 102 ถนน ลาดพร้าว หมู่ที่ -
แขวง วังทองหลาง เขต วังทองหลาง กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๑/เลขที่/ส.๑/๑ เลขที่ 947, 22924-22935, 22946-22951

เป็นที่ดินของ พลตำรวจตรี เชน เปี่ยมสมบรณ์ นายคิตชากร เปี่ยมสมบรณ์ นายพรพจน์ เปี่ยมสมบรณ์
นายทศพล เปี่ยมสมบรณ์ (อาคาร เอ.1 เอ.2, เอ.3 ปี.1 ปี.2 ปี.3 มีพื้นที่หลังละ 6,311.00 ม²)
ข้อ ๒ เป็นอาคาร " อาคาร ซี. ที. มีพื้นที่หลังละ 5,560.00 ม²)

(๑) ชนิด ที่ก 9 ชั้น จำนวน 8 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพักอาศัย

พื้นที่/ความยาว 48,986.00 ม² ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว 791.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ ทออายุ 20.00 บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 20.00 บาท

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยนายสมพล อัครอนสุร (อย. 12823) นายสมณชัย วัฒนศิริ จันทราจิระช่างเขียน

คำสั่งแต่งตั้งฝ่ายการก่อสร้างอาคารที่มีข้อความตามรายละเอียดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2520) 264

ขอใช้อาคารเป็นส่วนๆ ส่วนที่.....1

เมื่อทำการก่อสร้างอาคารหลัง เอ.1,เอ.2,บี.1,บี.2 แล้วเสร็จ

อาคารประเภทควบคุมการใช้

อาคารพักอาศัย

แบบ อ. 6



000888

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย กรุงเทพมหานคร

ยื่นขอออกใบไม่ใช้ใบ

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 223 / 2541 บริษัท ศาขารักษ์ จำกัด โดย นายวิศิษฐ์ คงเกษมวานิชย์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า นายชุมพล อัครอนุสรณ์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 2240 ตรอก/ซอย ลากพร้าว 102 ถนน ลากพร้าว หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง วังทองหลาง อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ 346 / 2540 ลงวันที่ 7 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2540

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ที่ก 9 ชั้น จำนวน 4 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพักอาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลดัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด ทอระมายน้ยาว จำนวน 791.00 เมตร เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลดัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลดัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ลากพร้าว 102 ถนน ลากพร้าว

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง วังทองหลาง อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ศาขารักษ์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ศาขารักษ์

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 947,22924-22935,22946-

เป็นที่ดินของ พลตำรวจตรี ชวน เปี่ยมสมบูรณ์, นายกิตติขจร เปี่ยมสมบูรณ์, นายพรพจน์ เปี่ยมสมบูรณ์ และ

นายทศพล เปี่ยมสมบูรณ์

ได้ ยื่นขอใบรับรองการก่อสร้างอาคาร

แ

ค

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Bn270/66 วันที่รับรายงาน : 27 กรกฎาคม 2566
ชื่อโครงการ : อาคารชุดพักอาศัย สตูดิโอ โซน
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด สตูดิโอ โซน
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : วว 0804/5628 วันที่เห็นชอบ : 23 เมษายน 2541
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2566 เขต : วังทองหลาง
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.

..ผู้รับรายงาน

ลงชื่อ.

..ผู้รับรองการรับรายงาน

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

ที่ สขอ. 007/2566

วันที่ 17 กรกฎาคม 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย สตูดิโอ โซน ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตวังทองหลาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย สตูดิโอ โซน ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566 จำนวน 1 ฉบับ และ CD จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ โครงการอาคารชุดพักอาศัย สตูดิโอ โซน ตั้งอยู่ซอยลาดพร้าว 102 ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบตามหนังสือที่ วว 0804/5628 ลงวันที่ 23 เมษายน 2541 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด สตูดิโอ โซน ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย สตูดิโอ โซน ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 แล้วเสร็จ จึงได้ขอส่งรายงานดังกล่าวให้
หน่วยง

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256608-768

ชื่อโครงการ : โครงการอาคารชุดพักอาศัย สตูดิโอ โชน

รอบรายงาน : ม.ค 66 - มิ.ย. 66

วันที่ยื่นรายงาน : 21/08/2566

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 1091



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development